



GOVERNO MUNICIPAL DE

NONOAI

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Salão Comunitário Bairro Cascata das Andorinhas

PROPRIETÁRIO: Prefeitura de Nonoai/RS

CPF/CNPJ: 91.567.974/0001-07

ENDEREÇO: Av. João Marcondes Lajus – Nonoai/RS.

ÁREA: 170,00 m².

O memorial tem como finalidade descrever a obra que será realizada para construção de um salão comunitário que atenda às necessidades das famílias que residem neste bairro.

SERVIÇOS INICIAIS:

Primeiramente será realizada a limpeza do terreno, para retirar todo material que não faça parte da obra. Após a limpeza do terreno pode ser iniciada a locação da obra, que deverá obedecer às dimensões constantes em projeto.

FUNDAÇÕES:

As fundações serão executadas em blocos de sapata isolados e viga de fundação. Serão abertas valas para que seja executada uma sapata corrida com concreto ciclópico, em uma camada não superior a 25 cm, e, sobre este concreto será executada a viga de fundação. Serão executados blocos de sapata isolados que compõem a estrutura das fundações. A abertura da vala, para sapata corrida deverá ser de (20x30) cm, os blocos de sapata isolada serão de (70x70x90), locados conforme determinação de projeto. E para ligação da estrutura será executada a viga de fundação de (20x30) cm.

Para as sapatas isoladas será utilizado ferro $\varnothing 3/8"$ armado nas duas direções espaçado de 10cm, a dobra da lateral de cada ferro deve ser de 30cm. A viga de fundação será armada com 5 $\varnothing 3/8"$, sendo, dois ferros na parte superior da viga e três na parte inferior, com estribos de $\varnothing 5.00\text{mm}$ espaçado a cada 13cm.



GOVERNO MUNICIPAL DE

NONOAI

Para a concretagem das fundações deve ser obedecido a resistência do concreto de 25Mpa. Nos blocos de sapata deverá ser chumbado a chapa que será utilizada para posterior fixação dos pilares.

PILARES:

Os pilares metálicos deverão ser realizados em aço A36, perfil tipo C caixa dupla soldada conforme dimensionamento em projeto estrutural.

VIGAS:

Será realizada uma treliça em toda a extensão da cobertura com perfil U conforme as dimensões das plantas e projeto estrutural.

PISO:

O piso será executado em concreto, sendo que para fazer o piso é necessário fazer a compactação do solo. Após a compactação do solo, deverá se espalhar uma camada de brita média com espessura não inferior a 3cm, sobre a camada de brita deverá ser colocada malha pop 15x15cm de espaçamento de ferro 4.2mm. Só depois de ser realizado estes serviços, será lançado o concreto com FCK de 25Mpa. O piso deverá ter juntas de dilatação de 1,5cm, para isso pode ser utilizado ripas as quais devem ser retiradas posteriormente.

Nos banheiros, deve ser executado um contrapiso de no máximo 5cm, para após fazer o assentamento das cerâmicas.

ALVENARIA:

As paredes serão executadas em blocos cerâmicos furados nas dimensões de 11,5x19x19cm, assentados conforme fabricante. A argamassas de assentamento dos blocos não deverá ter espessura superior a 1,5cm. As paredes deverão ser levantadas bem alinhadas, de tal maneira que o reboco não tenha espessura superior a 2cm.



VERGAS E CONTRA-VERGAS

Nas paredes quando atingirem a altura da colocação das janelas deverá ser executada a contra-verga que deverá estar a uma altura de 90cm do piso a contra-verga será de (9x10) cm sendo que poderá ser utilizado treliças, pode ser utilizado os bloco de concreto que são destinados a fazerem vigas de amarração, as contra-vergas deverão ficar passando de cada lado das janelas 30cm. As vergas vão seguir o mesmo padrão das contra-vergas, só que estas serão feitas na parte superior das janelas e portas.

REVESTIMENTO DAS PAREDES

As paredes em alvenaria deverão receber uma camada de chapisco tanto interna quanto externamente, que tornará a parede áspera o suficiente para promover maior aderência a próxima camada, o emboço. O emboço que é a camada intermediária, deve proporcionar o nivelamento do chapisco, tornando a superfície mais preenchida para receber sobre ela o reboco. O reboco é a camada final do acabamento com argamassa, tornando a assim a parede lisa e uniforme para receber os revestimentos finais, como massa corrida, gesso, cerâmica ou simplesmente a pintura com tinta própria, de acordo com o ambiente.

Nos banheiros o acabamento final será com cerâmica de boa qualidade PI-II por ser parede, assentado com argamassa C-II.

As outras paredes receberão acabamento com pintura em tinta acrílica, com tantas mãos quanto forem necessárias, e, da cor a ser definida pelo departamento de engenharia.

COBERTURA:

A cobertura será realizada em duas águas com estrutura metálica conforme projetos.

As tesouras serão em perfil U em guias simples com dimensões e inclinação conforme projeto. Às terças serão em perfil C (U enrijecido) conforme projetos. As telhas a serem utilizadas são metálicas, de aluzinco com espessura de 0.5mm.



GOVERNO MUNICIPAL DE

NONOAI

ABERTURAS

As aberturas serão nas dimensões constantes no projeto. Estas serão de alumínio e vidro, alumínio da cor branca, acabamentos cromados para as fechaduras. As portas para os banheiros serão do tipo semi-ocas nas dimensões de projeto, as janelas dos banheiros serão do tipo basculante de ferro, com vidro. Os vidros das janelas deverão ser de espessura adequada, não inferior a 4 mm, as portas deverão ser de vidro temperado de 10mm.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

As instalações hidro-sanitárias serão feitas de acordo com o projeto e seguindo as normas. As louças sanitárias serão da cor branca, de boa qualidade. As bacias sanitárias terão caixa acoplada. Será instalada uma caixa de água de 1000litros.

Será instalada fossa-filtro-sumidouro conforme projeto.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

As instalações elétricas seguirão o projeto, obedecendo às normas vigentes. Serão instalados eletrodutos corrugados embutidos nas paredes, e outros que ficarão aparentes que estarão fixados junto as tesouras que são metálicas. As caixas retangulares de passagem serão embutidas nas paredes, nas alturas determinadas em projeto.

NONOAI/RS, agosto de 2024.

31-05-1959

NONOAI - RS

IGUALDADE

Cristina Elisa Dalbosco Guarezi
Eng^a Civil – CREA-RS 097707/D

PROGRESSO